
Название документа

Закон Курской области от 23.12.2005 N 100-ЗКО
(ред. от 11.09.2015)

"О предоставлении социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг"

(принят Курской областной Думой 08.12.2005)

Источник публикации

В данном виде документ опубликован не был.

Первоначальный текст документа опубликован в изданиях

"Курская правда", N 264-265, 30.12.2005,

"Курские ведомости", N 2, февраль, 2006.

Информацию о публикации документов, создающих данную редакцию, см. в справке к этим документам.

Примечание к документу

Начало действия редакции - 22.09.2015.

Изменения, внесенные Законом Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО, вступили в силу по истечении 10 дней после официального опубликования (опубликован на официальном сайте Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> - 11.09.2015).

Текст документа

23 декабря 2005 года

N 100-ЗКО

КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**ЗАКОН****О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫМ
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ПО ОПЛАТЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Принят
Курской областной Думой
8 декабря 2005 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Курской области
от 22.12.2006 N 99-ЗКО, от 04.09.2008 N 67-ЗКО,
от 25.02.2009 N 4-ЗКО, от 23.05.2009 N 32-ЗКО,
от 01.06.2011 N 25-ЗКО, от 21.09.2011 N 70-ЗКО,
от 22.06.2015 N 64-ЗКО, от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

Настоящий Закон устанавливает правовые и организационные основы предоставления социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Статья 1. Право на получение социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

1. В соответствии с настоящим Законом право на получение социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг имеют следующие категории граждан:

1) педагогические, медицинские и библиотечные работники областных государственных и муниципальных образовательных организаций, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа, а также проживающие с ними члены их семей;

(в ред. Законов Курской области от 22.12.2006 N 99-ЗКО, от 23.05.2009 N 32-ЗКО, от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

2) врачи, провизоры, работники со средним медицинским и фармацевтическим образованием государственной системы здравоохранения, работающие и проживающие в сельской местности, рабочих

поселках и поселках городского типа, проживающие и работающие в сельской местности, но состоящие в штатах медицинских организаций, расположенных в городах, а также проживающие с ними члены их семей;
(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

3) специалисты и киномеханики учреждений культуры, расположенных в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа, а также проживающие с ними члены их семей;

4) социальные работники, занятые в государственном секторе социального обслуживания, медицинские, педагогические и библиотечные работники организаций социального обслуживания в случае, если они проживают в сельской местности, рабочих поселках и в поселках городского типа;
(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

5) специалисты Государственной ветеринарной службы Российской Федерации, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа, городах, не наделенных статусом городского округа.

2. Перечень должностей специалистов и работников в учреждениях и организациях, указанных в пунктах 1 - 5 части 1 настоящей статьи, при замещении которых работникам и специалистам предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, утверждается Администрацией Курской области.

(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

Статья 2. Меры социальной поддержки педагогических, медицинских и библиотечных работников образовательных организаций

(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

1. Педагогические, медицинские и библиотечные работники областных государственных и муниципальных образовательных организаций (за исключением работающих по совместительству), а также проживающие с ними члены их семей имеют право на бесплатное жилое помещение с отоплением и освещением, а также на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа.

(в ред. Законов Курской области от 01.06.2011 N 25-ЗКО, от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

2. Право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения сохраняется за педагогическими, медицинскими работниками-пенсионерами, которые проработали в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа не менее 10 лет, проживают там и на момент выхода на пенсию пользовались мерами социальной поддержки, установленными настоящим Законом.

(в ред. Законов Курской области от 22.12.2006 N 99-ЗКО, от 25.02.2009 N 4-ЗКО, от 01.06.2011 N 25-ЗКО)

Данное право сохраняется при переезде на новое место жительства в сельскую местность либо в рабочий поселок или поселок городского типа в Курской области, в котором работники образовательных организаций пользуются этими льготами, а также в случаях преобразования сельского населенного пункта, рабочего поселка или поселка городского типа в город.

(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

Право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения сохраняется за членами семьи умершего педагогического, медицинского работника, если на момент смерти пенсионера они пользовались этими льготами и после смерти пенсионера получают пенсию, являющуюся для них единственным источником дохода.

(в ред. Закона Курской области от 01.06.2011 N 25-ЗКО)

Абзац исключен. - Закон Курской области от 25.02.2009 N 4-ЗКО.

3. Педагогические работники сельских школ, проживающие в близлежащих городах, имеют право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения, в тех случаях, когда органы местного самоуправления, несмотря на заявления учителей этих школ о предоставлении им жилого помещения, не смогли предоставить таковое в сельской местности по месту нахождения школы.

(в ред. Закона Курской области от 01.06.2011 N 25-ЗКО)

Педагогические работники сельских школ, проживающие в близлежащих городах в жилых помещениях, принадлежащих им на праве собственности, квартирах государственного, муниципального жилищного фонда, а также снимающие жилое помещение из других жилищных фондов и отказавшиеся от занятия предоставленного им жилого помещения в сельской местности по месту нахождения школы, имеют право только на предоставление компенсации расходов на оплату отопления и освещения.

(в ред. Закона Курской области от 01.06.2011 N 25-ЗКО)

Статья 3. Меры социальной поддержки медицинских и фармацевтических работников

1. Медицинские и фармацевтические работники, указанные в пункте 2 части 1 статьи 1 настоящего Закона, а также проживающие с ними члены их семей имеют право на бесплатное предоставление жилого помещения с отоплением и освещением.

2. Право на бесплатное предоставление жилого помещения с отоплением и освещением сохраняется за медицинскими и фармацевтическими работниками-пенсионерами, которые проработали в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа не менее 10 лет и проживают там.

Статья 4. Меры социальной поддержки специалистов учреждений культуры

1. Специалисты и киномеханики учреждений культуры, указанные в пункте 3 части первой статьи 1 настоящего Закона, а также проживающие с ними члены их семей имеют право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения.
(в ред. Закона Курской области от 21.09.2011 N 70-ЗКО)

2. Право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения сохраняется за перешедшими на пенсию специалистами и киномеханиками, которые проработали в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа не менее 10 лет, и проживающими с ними членами семей при условии, что пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в организациях культуры, расположенных в сельской местности, рабочих поселках и поселках городского типа, и проживающими там. При переезде пенсионеров на новое место жительства в сельскую местность, рабочий поселок, поселок городского типа за ними сохраняется право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения.
(в ред. Закона Курской области от 21.09.2011 N 70-ЗКО)

Статья 5. Меры социальной поддержки социальных работников, медицинских, педагогических и библиотечных работников организаций социального обслуживания
(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

1. Социальные работники, указанные в пункте 4 части 1 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на бесплатное получение жилого помещения и жилищно-коммунальных услуг.

2. Медицинские, педагогические и библиотечные работники организаций социального обслуживания, указанные в пункте 4 части 1 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на бесплатное пользование жилым помещением и получение жилищно-коммунальных услуг.
(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

Статья 6. Меры социальной поддержки специалистов Государственной ветеринарной службы Российской Федерации

1. Специалисты Государственной ветеринарной службы Российской Федерации, указанные в пункте 5 части 1 статьи 1 настоящего Закона, имеют право на бесплатные коммунальные услуги.

2. Право на бесплатные коммунальные услуги сохраняется за специалистами Государственной ветеринарной службы - пенсионерами, которые проработали в сельской местности не менее 10 лет и проживают там.

Статья 7. Размер мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

(в ред. Закона Курской области от 23.05.2009 N 32-ЗКО)

1. Бесплатное жилое помещение предоставляется в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области. При этом жилое помещение должно находиться на расстоянии не более 3 км от места работы.

2. Компенсационные выплаты в связи с расходами по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются в связи со следующими расходами:

1) оплата за пользование жилым помещением (наем жилых помещений), за содержание и ремонт

жилого помещения, включающая в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, - лицам, указанным в частях 1, 2, абзаце первом части 3 статьи 2, статьях 3 - 5 настоящего Закона и являющимся нанимателями жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда;

2) взнос на капитальный ремонт, оплата за содержание и ремонт жилого помещения, включающая в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, - лицам, указанным в частях 1, 2, абзаце первом части 3 статьи 2, статьях 3 - 5 настоящего Закона и являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах;

(в ред. Закона Курской области от 22.06.2015 N 64-ЗКО)

3) оплата за электроснабжение, отопление (теплоснабжение, в том числе поставка твердого топлива при наличии печного отопления) - лицам, указанным в статьях 2, 3, 4 настоящего Закона;

4) оплата коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставка бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставка твердого топлива при наличии печного отопления)) - лицам, указанным в статьях 5, 6 настоящего Закона.

3. Компенсационные выплаты в связи с расходами по оплате жилых помещений производятся лицам, указанным в пунктах 1, 2 части 2 настоящей статьи, в размере 100 процентов расходов, указанных в вышеназванных пунктах и рассчитанных:

1) педагогическим работникам и педагогическим работникам - пенсионерам, имеющим право в соответствии со статьей 1 и частью 2 статьи 2 настоящего Закона на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения, исходя из размера фактически занимаемой указанными лицами и проживающими с ними членами их семей общей площади жилья;

(в ред. Закона Курской области от 01.06.2011 N 25-ЗКО)

2) членам семьи умершего педагогического работника, указанным в абзаце третьем части 2 статьи 2 настоящего Закона, исходя из размера фактически занимаемой этими лицами общей площади жилья;

3) членам семьи умершего медицинского работника, указанным в абзаце третьем части 2 статьи 2 настоящего Закона, в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области;

4) лицам, указанным в частях 1, 2 статьи 2 (за исключением лиц, указанных в пунктах 1 - 3 настоящей части), статьях 3, 4 настоящего Закона, в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области, с учетом проживающих с ними членов их семей;

5) лицам, указанным в статье 5 настоящего Закона, в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области.

4. Компенсационные выплаты в связи с расходами по оплате отопления и освещения предоставляются лицам, указанным в пункте 3 части 2 настоящей статьи, в размере 100 процентов расходов по оплате за электроснабжение, отопление (теплоснабжение, в том числе поставку твердого топлива при наличии печного отопления) и рассчитанных:

1) лицам, указанным в статье 2 (за исключением лиц, указанных в пунктах 1 - 3 части 3 настоящей статьи), статьях 3, 4 настоящего Закона, в пределах нормативов потребления указанных услуг, утверждаемых уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством, в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области, с учетом проживающих совместно с ними членов их семей;

2) педагогическим работникам и педагогическим работникам - пенсионерам, имеющим право в соответствии со статьей 1 и частью 2 статьи 2 настоящего Закона на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения, исходя из фактического потребления электроэнергии, отопления (теплоснабжения, в том числе поставку твердого топлива при наличии печного отопления) указанными лицами и проживающими совместно с ними членами их семей;

(в ред. Закона Курской области от 01.06.2011 N 25-ЗКО)

3) членам семьи умершего педагогического работника, указанным в абзаце третьем части 2 статьи 2 настоящего Закона, исходя из фактического потребления ими электроэнергии, отопления (теплоснабжения, в том числе поставку твердого топлива при наличии печного отопления);

4) членам семьи умершего медицинского работника, указанным в абзаце третьем части 2 статьи 2 настоящего Закона, в пределах нормативов потребления указанных услуг, утверждаемых уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством, в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области.

5. Компенсационная выплата в связи с расходами по оплате коммунальных услуг предоставляется лицам, указанным в статьях 5 и 6 настоящего Закона, в размере 100 процентов расходов по оплате коммунальных услуг, рассчитанной исходя из нормативов потребления, утвержденных уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством, в размере социальной нормы площади жилья, установленной Администрацией Курской области.

(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

6. При наличии в жилых помещениях печного отопления компенсационная выплата в связи с расходами на оплату твердого топлива лицам, определенным в пунктах 3, 4 части 2 настоящей статьи, предоставляется в размере 100 процентов расходов по приобретению твердого топлива для отопления по социальной норме потребления, установленной действующим законодательством, с учетом в случаях, установленных настоящим Законом, совместно проживающих с ними членов их семей, и расходов по оплате транспортных услуг по доставке этого топлива.

Статья 8. Порядок предоставления мер социальной поддержки и компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

(в ред. Закона Курской области от 23.05.2009 N 32-ЗКО)

1. Право гражданина на бесплатное жилое помещение с отоплением и освещением обеспечивается предоставлением гражданину жилого помещения из государственного, муниципального жилищных фондов.

При отсутствии жилого помещения в указанных жилищных фондах гражданину предоставляется жилое помещение с отоплением и освещением из других жилищных фондов с оплатой жилого помещения, отопления и освещения за счет бюджетных средств. Договор аренды жилого помещения заключается организацией или учреждением, в котором работает специалист.

(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

2. При наличии у специалиста права на аналогичные меры социальной поддержки по законодательству Российской Федерации меры социальной поддержки предоставляются по настоящему Закону с учетом мер социальной поддержки, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Порядок предоставления мер социальной поддержки и правила предоставления компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилого помещения и коммунальных услуг устанавливаются Администрацией Курской области.

Статья 9. Исключена с 1 января 2010 года. - Закон Курской области от 23.05.2009 N 32-ЗКО.

Статья 10. Финансовое обеспечение мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

1. Расходы по предоставлению мер социальной поддержки, установленных настоящим Законом, являются расходными обязательствами Курской области.

2. Порядок финансирования расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, устанавливается Администрацией Курской области.

(в ред. Закона Курской области от 11.09.2015 N 90-ЗКО)

Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2005 года, за исключением статьи 9.

2. Статья 9 вступает силу с 1 января 2006 года.

Губернатор
Курской области
А.Н.МИХАЙЛОВ

г. Курск
23 декабря 2005 г.
N 100 - ЗКО

